



启东生命健康产业发展环境说明

启东生命健康科技园管委会

目 录



- 01 | 走进启东 了解启东
启东步入高质量发展建设新时代
- 02 | 发展基础 缘起由来
启东开启生命健康科技产业的梦想
- 03 | 生命健康 生生不息
生命健康科技产业成为启东的未来

01 启东基本概况

1.1 基本情况

通江、通海、通上海



陆域面积

1234

平方公里



总人口

112

万



江海岸线

178

公里

下辖12个区镇（含区镇合一）、2个省级经济开发区、1个省级旅游度假区、2个街道办事处。

长三角一体化

1

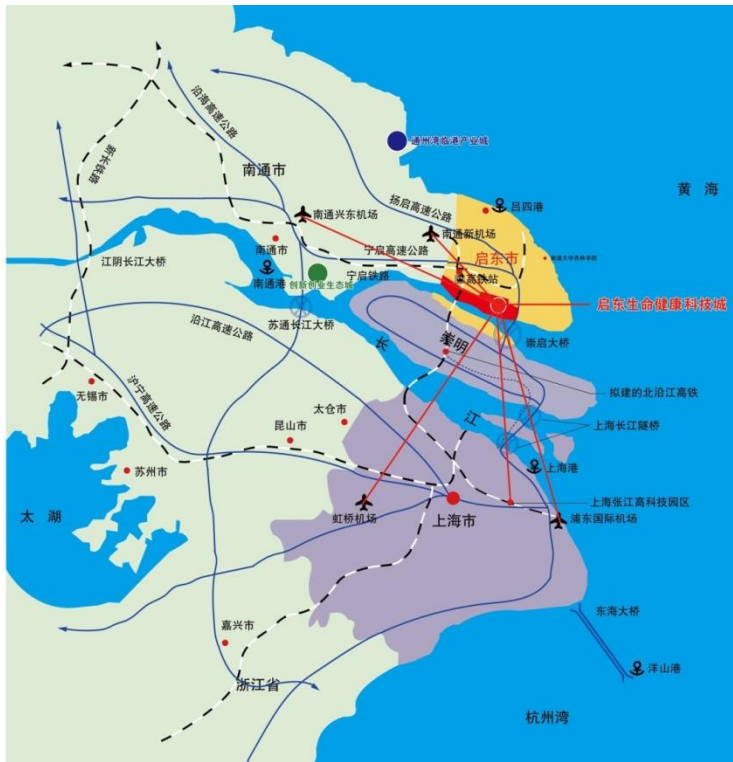
长江经济带

2

3

江苏沿海开发

多重国家战略叠加



01 启东基本概况

1.2 交通便利

海陆空交通畅达八方

✈ 航空方面

50分钟抵达浦东国际机场、南通兴东机场。30分钟抵达规划中的南通新机场。

🚆 铁路方面

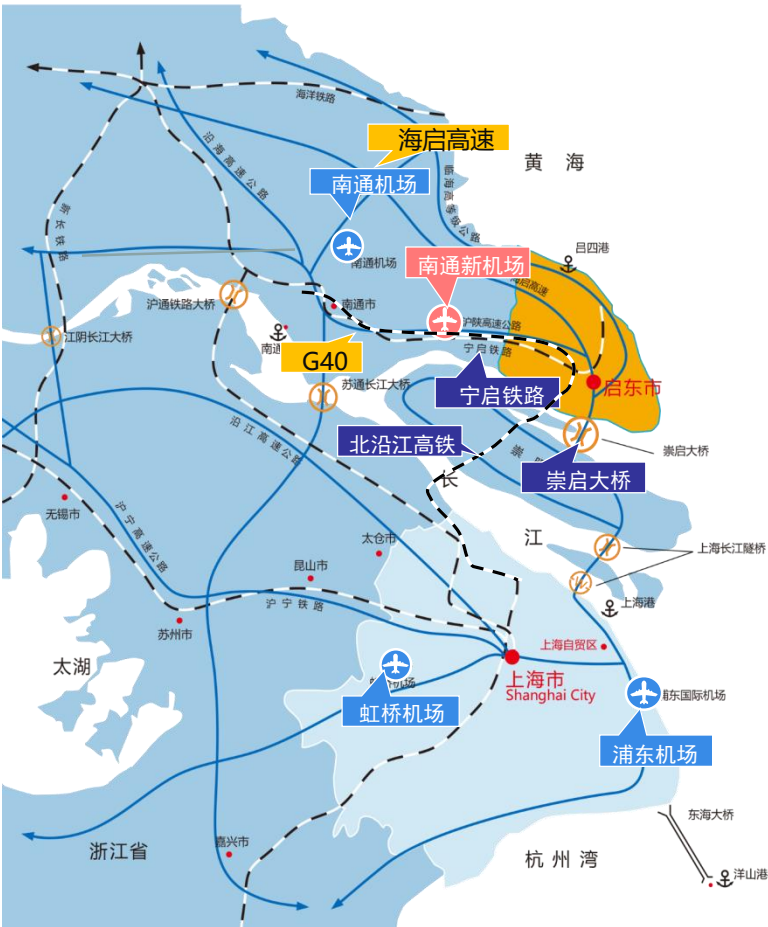
宁启铁路全线通车。北沿江高铁途经启东并设站，今年将全面开工。加快推动沪启高铁、城际铁路、市域铁路、轻轨等“四网融合”，全力建设“轨道上的启东”。

🛣 公路方面

一条国道（G328）、两条高速（G40、S28）、三条省道（S356、S336、S221）贯穿全境。

🚢 水运方面

内河航道发达，纵横交错，“海进江”、“江入海”通道畅通。



01 启东基本概况

1.3 城市名片



海洋经济之乡

- 国家六大中心渔场之一
- 江苏省捕捞总量的1/3
- 19家全球知名海工企业



教育之乡

国际奥赛
“十四金二银”



长寿之乡

- 人均预期寿命82.91岁
- 百岁及以上老人264人
- 90-98岁7726人
- 80-89岁48753人



电动工具之乡



建筑之乡



版画之乡

01 启东基本概况

1.4 实力攀升

2020年启东GDP达1223亿元，一般公共预算收入72亿元，均列江苏省县市第9位。



全国综合竞争力百强县（市）中排名第31位

全国科技创新百强县（市）中排名第13位

全国绿色发展县（市）百强中排名第20位

全国县域经济基本竞争力排名第18位

01 启东基本概况

1.5 生态宜居

主动策应崇明世界级生态岛建设，积极打造“休闲旅游城市”。

2020年，启东PM_{2.5}平均浓度为25微克/立方米，**江苏最低**

2020年，AQI优良率为91.3%，空气质量列**全国前茅**



迎日出



品海鲜



深呼吸

01 启东基本概况

1.6 产业集群

两大主导产业



新兴产业、优势产业

新能源

新材料

电子信息

精密机械

医药行业

拜耳、药明康德、睿智医药、盖天力、艾力斯、迪赛诺、西普拉

其他行业

华峰超纤、广汇能源、中远海工、振华重工、中集安瑞科、胜狮能源、韩华新能源、林洋电子、至纯科技

目录



01 | 走进启东 了解启东
启东步入高质量发展建设新时代

02 | 发展基础 缘起由来
启东开启生命健康科技产业的梦想

03 | 生命健康 生生不息
生命健康科技产业成为启东的未来

02 健康产业介绍

2.1 国家战略

新兴产业——生命健康产业

习近平在江苏调研时曾指出，“**没有全民健康，就没有全面小康**”。满足人们对于健康的新期盼，推进健康中国建设成为习近平治国理政的重大战略，也是党和国家实现全面建成小康社会目标的重大方针。

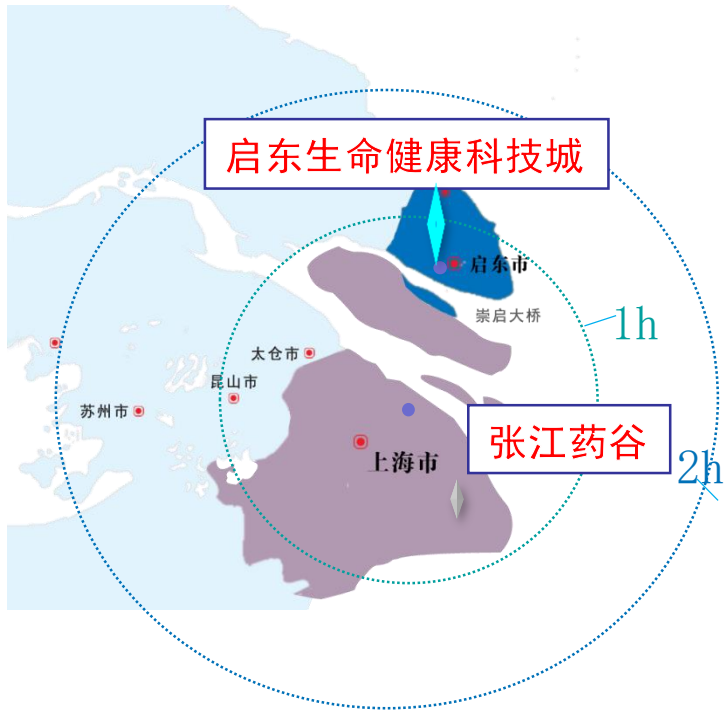


十九大报告指出

实施健康中国战略，完善国民健康政策，为人民群众提供全方位全周期健康服务。

02 健康产业介绍

2.2 产业协同



上海拥有的，可为启东所用

- 一流的国际平台
- 持续的产业辐射
- 高端的人才科技
- 上乘的教育医疗

上海没有的，可借启东所有

- 丰富的土地资源
- 低廉的创业成本
- 特有的江海岸线
- 优质的生态环境

02 健康产业介绍

2.3 创新平台

合作共建多家生命健康产业公共平台

北京大学
生命科学华东产业研究院

打造国际化视野和水准
的生物医药创新基地



上海自贸区
启东生物科技创新协作园

拥有完整的实验动物体系，
打造长三角生物医药产业
“动物试验基地”



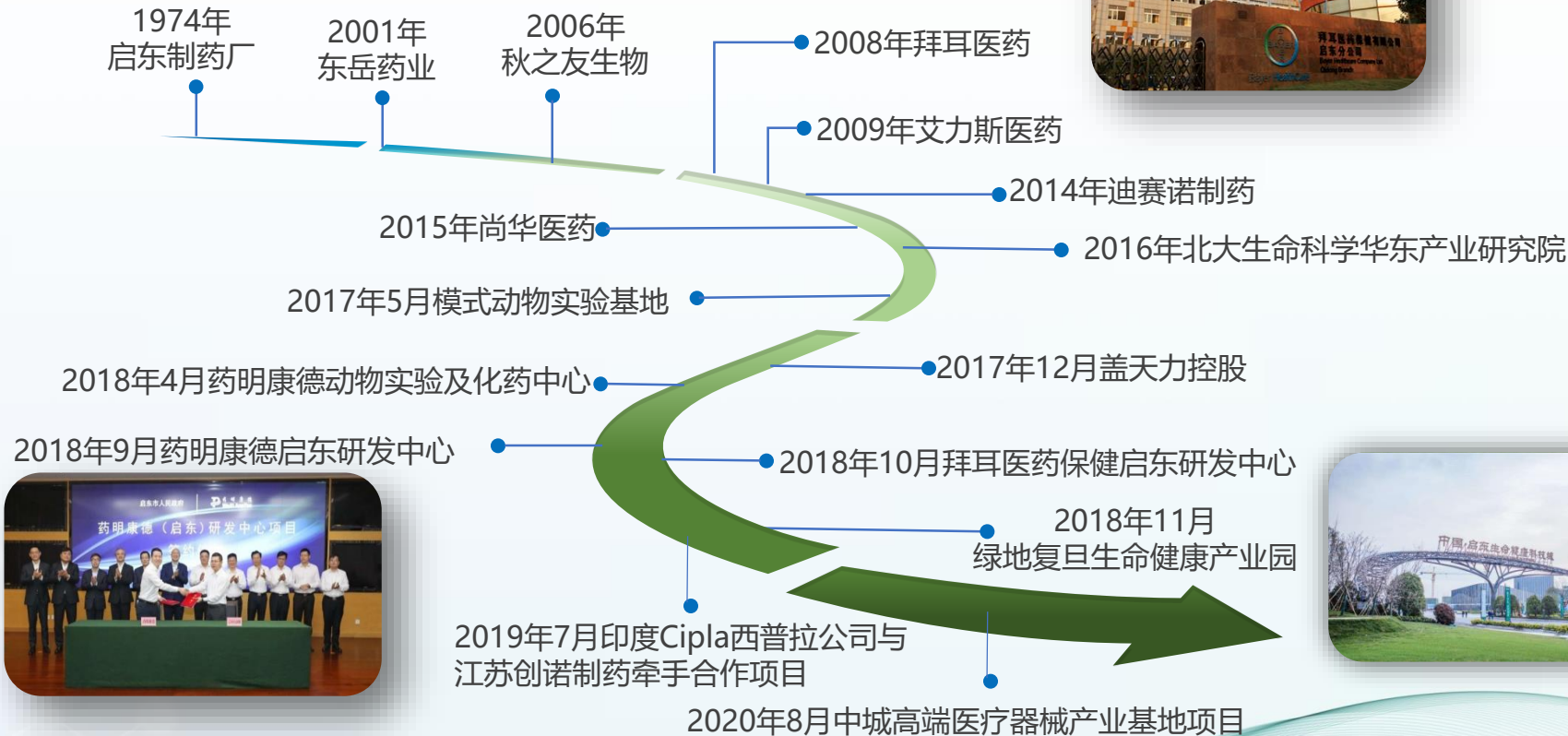
绿地复旦生命健康科技园

目前609亩土地全线开工，建
筑面积16万平方米，主要服
务于孵化企业、研发机构。



02 健康产业介绍

2.4 产业基础



02 健康产业介绍

2.4 产业基础

规上企业

25家

医药品种

80多个

国家重点
新产品

12个

省高新产品

65个



02 健康产业介绍

2.5 产业政策

2020年8月19日，启东市政府出台了《启东市加快生物医药与生命健康产业发展实施意见（试行）》。

➤ 鼓励自主研发创新

药品	资助金额（万元）
创新药	1800
改良型新药	1400
仿制药	200
药品在欧洲、美国、 日本等地境外上市	100

医疗器械	资助金额（万元）
获得创新医疗器械特别审批	50
第三类植入式医疗器械	350
第三类高端医疗器械	200
第三类体外诊断试剂	50
第三类医疗器械在欧盟、美国、英国、日本 等地境外上市	100
第二类高端医疗器械	60
第二类医疗器械在欧盟、美国、英国、日本 等地境外上市	30

02 健康产业介绍

2.5 产业政策

➤ 支持项目落地转化及扩大生产

产业化	实际设备投入 资助比例	最高资助金额（万元）
创新药、改良型新药	20%	5000
仿制药、古代经典名方中药复方制剂、 同名同方药	15%	2000
创新医疗器械、第三类医疗器械	20%	3000
第二类医疗器械	15%	1000

02 健康产业介绍

2.5 产业政策

➤ 委托生产

委托生产模式

奖励委托方

奖励受托方

启东市外的药品（或医疗器械）上市许可持有人，委托启东市内的企业生产

——

按每个品种实际交易费用6%资助，最高200万元。

启东市内的药品（或医疗器械）上市许可持有人，委托启东市内的企业生产

按每个品种实际交易费用3%资助，最高100万元。

按每个品种实际交易费用6%资助，最高200万元。

02 健康产业介绍

2.5 产业政策



■ 洁净车间。A、B等级每平方米资助**1600元**。C、D等级每平方米资助200元。

■ 公共服务平台。按专用仪器总额30%，给予最高**1000万元**资助。

■ 外包服务。按为本市生物医药企业实际服务费用3%，给予最高**100万元**资助。

■ 临床应用。药品进入《国家基本药物目录》《国家基本医疗保险和工伤保险药品目录》的独家品种或独家剂型，分别资助**50万元**、**20万元**。

■ 首台奖励。国家级首台（套）医疗器械产品**30万元**，省级首台（套）医疗器械产品**20万元**。

■ 绿色生产。按危废处置费用50%，每年最高资助**5万元**。企业建设危险废物自行利用处置建设项目，按设备投入30%，最高**100万元**资助。

02 健康产业介绍

2.6 双创政策

创业资助

对来我市创业的国家重大人才工程入选者、长江学者、杰青及相当层次人才，给予**200-1000万元**项目资助；

对来我市创业的其他高层次人才，给予**50-500万元**的项目资助。

创新资助

对企业引进的国家“两院”院士、国家重大人才工程入选者、长江学者、杰青及相当层次创新人才，给予**50-300万元**项目资助；

对企业引进的其他高层次人才，给予**30-100万元**项目资助；

对企业引进的高端人才创新团队，给予**100-500万元**项目资助。

金融扶持

对以LPR发放创新创业人才企业信贷的银行给予贴息补助，贴息不超过LPR的**30%**；

创业投资机构投资本市初创期人才企业的，单个项目最高奖励**50万元**；单个机构每年最高获得**500万元**的风险补偿。

一事一议

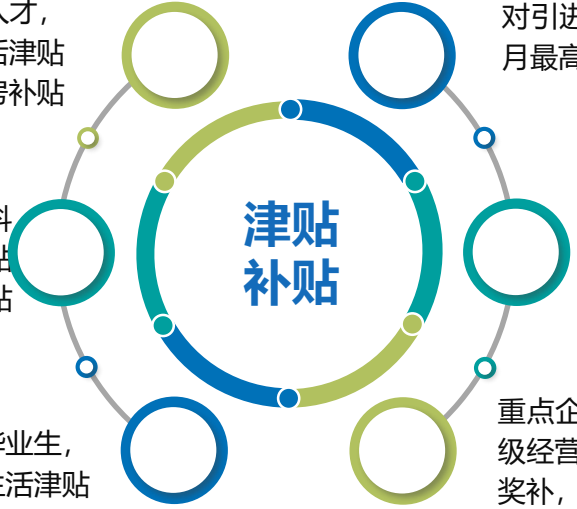
对来我市创业的诺贝尔获得者、国家“两院”院士等，实行一事一议，给予最高**1亿元**的创业扶持；

对引进的国内外高等院校分校分院等机构，给予不低于**1亿元**支持；

国内外知名大学和科研院所、大型企业在我市设立研发总部或研发机构，给予最高**5000万元**支持。

02 健康产业介绍

2.7 人才政策



津贴补贴

对获评启东市级以上人才计划的创新创业人才，
三年内给予每月5000-10000元生活津贴
可申请60-300万元的购房补贴

对引进的其他高技能人才，根据相应层次给予每人每月最高5000元的生活津贴和60万元的购房补贴

对引进的全日制博士、硕士研究生、“双一流”本科，
三年内给予每月4000元、2500元、1500元生活津贴
，可申请40万元、20万元、8万元购房补贴

对上海等地利用假期来启工作的高层次人才（
含高技能人才），分别给予省内每人1万元，
省外每人2万元的交通补贴

对引进的普通高校本科、大专毕业生，
三年内给予每月1000元、300元的生活津贴

重点企业（重大项目）全职引进且年薪30万元及以上的高级经营管理人才，按个人所得税地方留存部分的100%给予奖补，每人每年最高15万元，连续补贴三年



目 录

- 01 | 走进启东 了解启东
启东步入高质量发展建设新时代
- 02 | 发展基础 缘起由来
启东开启生命健康科技产业的梦想
- 03 | 生命健康 生生不息
生命健康科技产业成为启东的未来

03 生命健康之城

3.1 目标定位

建设目标

长三角生命科技创新基地
健康产业集聚区
滨江休闲宜居新城

三大产业生态圈

生命数字融合
高端医药
健康服务

启东生命健康科技城四大功能区



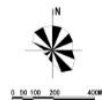
03 生命健康之城

3.2 发展空间

启东生命健康科技园，规划面积10000亩，打造创新药、高端医疗器械研发创新、产业孵化、智能生产基地。

启东生命健康科技园（10000亩）控制性详细规划

06-用地规划图



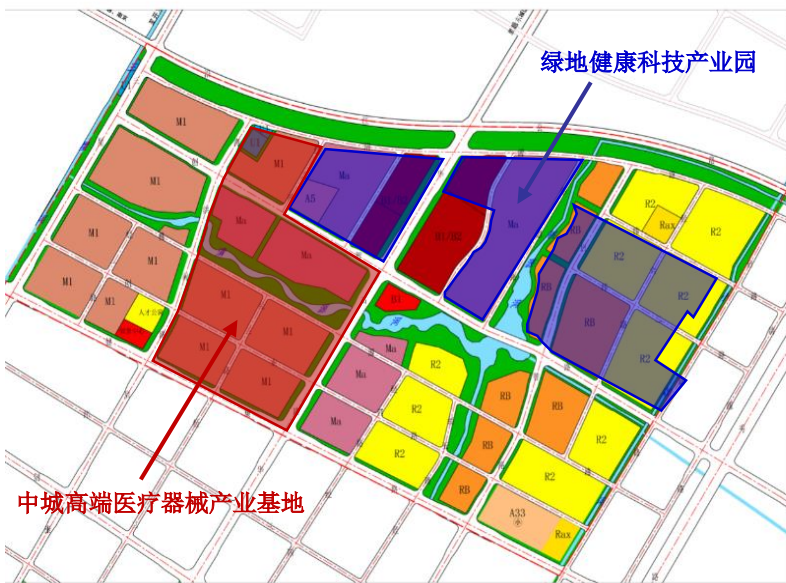
图例

- R21 二类居住用地
- Rb 商住用地
- R22 服务设施用地
- Rax 幼儿用地
- A3 教育科研用地
- B1 商业用地
- B2 商业商务用地
- B3 加油加气站用地
- M1 一类工业用地
- M2 二类工业用地
- Ma 产业研发用地
- 供电用地
- 消防用地
- 社会停车场用地
- 公共交通场站用地
- 绿地
- 水域
- 规划道路
- 规划范围



3.3 首开区建设

启东生命健康城首期启动区控制性规划（调整后）



06-用地规划图

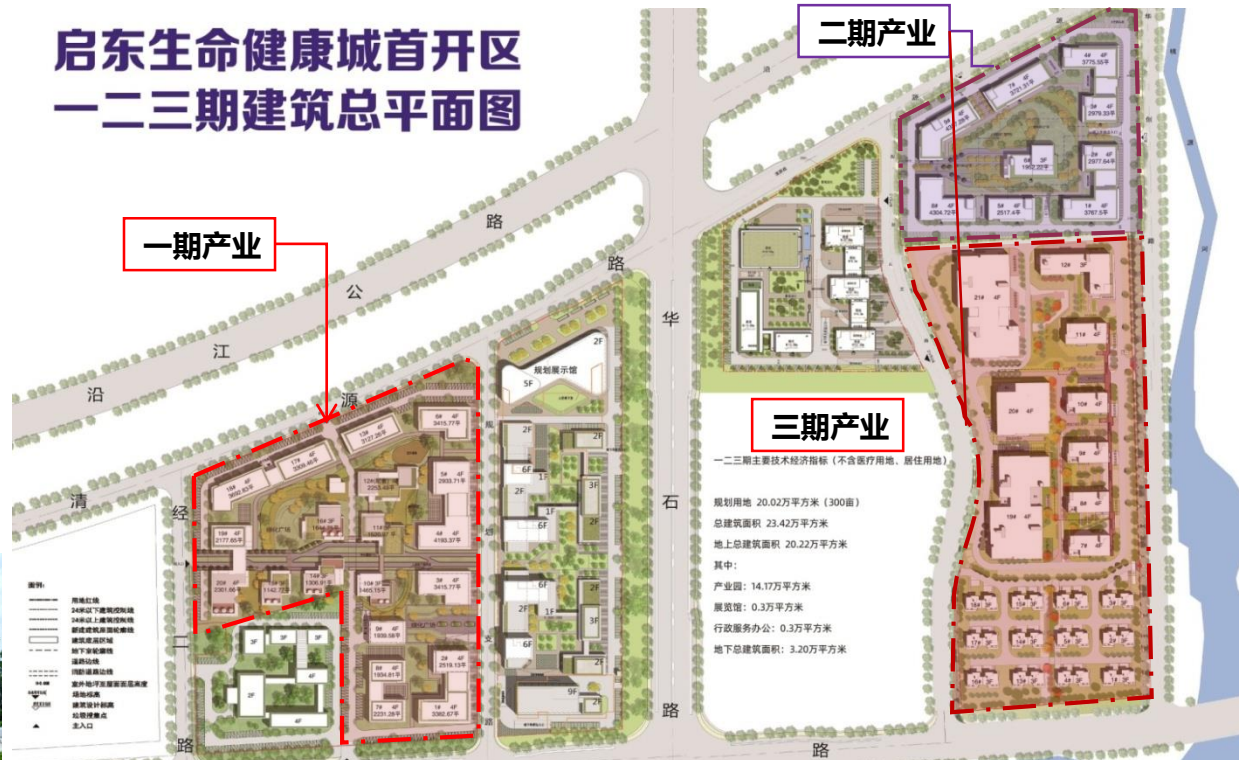


03 生命健康之城

3.3 首开区建设

- 一期占地面积9.8万平方米，总建筑面积11.65万平方米，主要包括：产业中心（**20栋，约5万平方米**）、康养酒店、规划展示馆、医院、街区商业等。
- 二期占地面积5.2万平方米，总建筑面积5.76万平方米，主要包括：标准产业中心（**9栋，约3万平方米**）、商业办公、人才公寓等。
- 三期占地面积6.3万平方米，总建筑面积7.3万平方米。产业中心**21栋，面积6.4万平方米**。

启东生命健康城首开区
一二三期建筑总平面图



03 生命健康之城

3.3 首开区建设



- 启东·中城生命科技园首期占地54亩，建设面积5.1万平方米，由15栋标准厂房组成，单层面积均在1000m²以上，首层层高6m/8m，二层以上层高4.8m，柱距9m×10m，满足生产型企业的产线布置及洁净室的建设需要。
- 园区配套有**生物医学工程Comp@ss-高端医疗器械创新加速平台**，可为入园企业提供产品设计研发、行业资源链接、学术交流、产品展示、继续教育培训、投融资等专业化产业服务。



03 生命健康之城

3.3 首开区建设



➤ 生活配套

生命健康科技城内同步建有人才公寓、遇见咖啡馆、四点半学堂、AI健康屋、图书室等多种生活配套设施，打造健康舒适的品质生活，营造全新的生活体验。

共谱新篇章 共创新未来

中国·启东生命健康科技城
CHINA QIDONG BIOTECHNOLOGY PARK

